

SOCIETEX CORPORATE FINANCE accompagne WATTSOL dans le refinancement du projet GOUZEAUSOL



Nord-Pas-de-Calais, septembre 2012, la société Wattsol, conseillée par Societex, refinance auprès d'OSEO et de la Nef le projet photovoltaïque Gouzeausol



Fondée en 2001 par M. Jean-Paul Dufour, la société WATTSOL, basée à Villeneuve d'Ascq, dans le Nord-Pas-de-Calais, est un des premiers acteurs et leaders du marché français de l'installation d'équipements Enr solaire thermique, chaudières à bois et centrales photovoltaïques.

Pendant le premier semestre 2011, WATTSOL a réalisé et financé une installation photovoltaïque d'une puissance installée de 598 kWc comprenant 2 600 modules SUNWAYS de 230 W_c et un parc onduleur de type SolarMax. Les panneaux solaires sont intégrés à des bâtiments à usage agricole situés à Gouzeaucourt, dans le département Nord, de la région Nord-Pas-de-Calais.

La production de l'installation est estimée pour 2012 à environ 617 MWh et bénéficie d'un tarif d'achat de 0.602 EUR / kWh garanti sur 20 ans. Le projet est détenu par la SAS GOUZEAUSOL, société de projet (SPV) expressément créée.

WATTSOL cherchait un refinancement à hauteur de 79% du cout d'investissement du projet de 1.78 MEUR, soit 1.4 MEUR. WATTSOL, conseillé par SOCIETEX, a trouvé ce refinancement à 4.8% sur 12 ans apporté par OSEO à hauteur de 50%, et par LA NEF à hauteur de 50%.

Sont intervenus sur la transaction :

Wattsol : Jean-Paul Dufour ; **Gouzeausol** : Sébastien Lemoine

Conseil financier emprunteur : Societex Corporate Finance (Giuseppe Sangiovanni)

Notaire emprunteur : Jean-Christophe Mennecier

Banques :

La Nef : Stéphanie Harle pour le compte de Virginie Lambotte,

Oseo : Karine Wartelle pour le compte de Laurent Tixier

Notaires banques :

Michel Vivier (la Nef), Sylvie Gouguenheim (Oseo),

À propos de SOCIETEX CORPORATE FINANCE

Créé en 1952, SOCIETEX CORPORATE FINANCE est le plus ancien cabinet français indépendant spécialisé dans le conseil en Corporate Finance. Fort de la qualité de ses prestations « sur mesure » pour les PME familiales du Mid-Market, SOCIETEX CORPORATE FINANCE est un acteur reconnu et respecté du marché.

Ses domaines d'intervention, en France et à l'étranger, couvrent principalement :

- Le conseil en cession-acquisition, et l'ingénierie financière qui l'accompagne, sur tout le segment du Small et du Mid-Cap : les valeurs des opérations conseillées sont comprises, pour la plupart, entre 2 et 50 millions d'euros.
- L'évaluation d'entreprises sous la marque SVA (SOCIETEX VALUATION & ADVISORY) : valeurs de titres, valeurs des éléments incorporels...

SOCIETEX CORPORATE FINANCE a réalisé plus de 200 transactions depuis 10 ans représentant plus de 3 milliards d'euros de valeur d'entreprises conseillées. Le cabinet réalise également plusieurs dizaines de missions d'évaluation d'entreprise ou de marque sous la marque SVA.

SOCIETEX CORPORATE FINANCE, acteur indépendant leader sur le marché des Smid-caps de la fusion acquisition et dans le conseil en évaluation, est le représentant français du réseau international IMAP, 3^{ème} réseau mondial de transactions pour les PME (source Thomson Reuters - mars 2012) avec 11,290 milliards USD de valeur de transactions en 2011.



Contact SOCIETEX CORPORATE FINANCE

Giuseppe SANGIOVANNI
D: +33 (0) 1 44 01 06 86
M: +33 (0) 6 03 32 95 49

giuseppe.sangiovanni@societex.com

www.societex.com

SIRET : 34330081000052