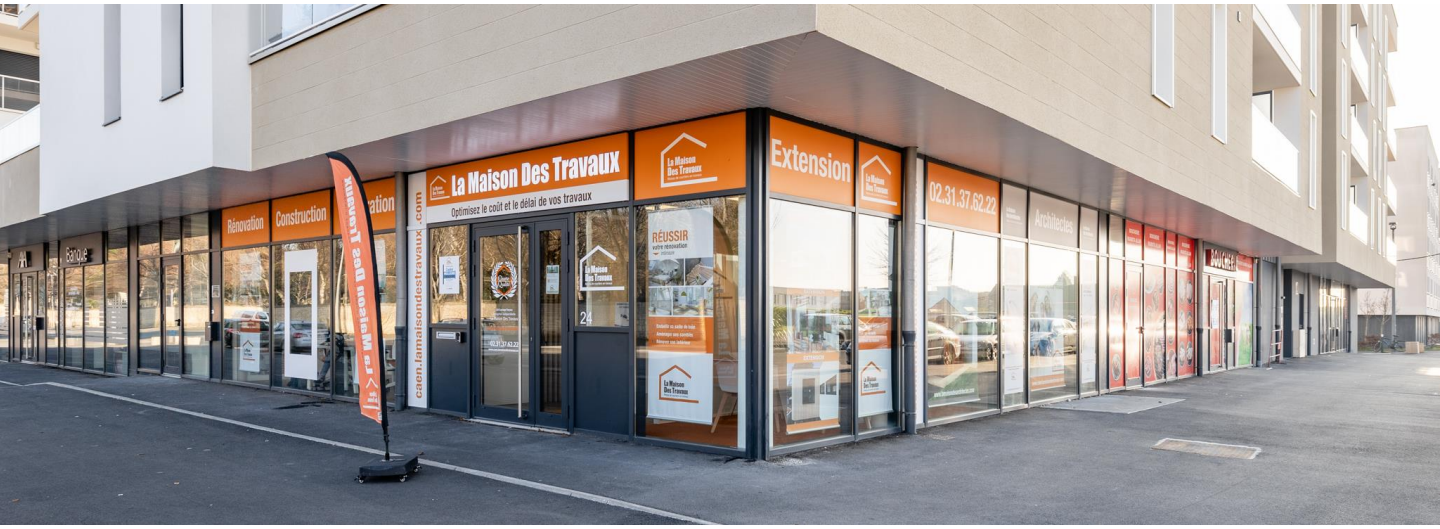
Communiqué de presse – Mai 2025



France Bati Courtage (tête du réseau de courtiers en travaux franchisés La Maison Des Travaux) cède une participation majoritaire à Saint-Gobain Distribution Bâtiment

Services BtoC
Réseau de franchise de courtiers en travaux

SAINT-GOBAIN

a fait l'acquisition de

La Maison Des Travaux
Réseau de courtiers en travaux

societex
CORPORATE FINANCE

CONSEIL DES CEDANTS

- Fondé en 2007, par Philippe Courtoy, France Bati Courtage fédère un réseau de près de 300 courtiers en travaux, franchisés La Maison Des Travaux.
- La Société, à travers sa marque La Maison Des Travaux, met en relation des particuliers ou professionnels ayant des projets de rénovation intérieure, de travaux extérieurs ou d'extension, avec des artisans locaux (plus de 3 000 artisans actifs) issus de différents corps de métier du bâtiment.
- Fort de 208 implantations dans 80 départements en France métropolitaine, le réseau connait, depuis sa création, un développement géographique continu.
- La société a su démontrer, depuis plus de 15 ans, tout son savoir faire et son expertise pour devenir l'un des leaders du secteur avec une offre de services dédiés spécifiquement au courtage en travaux.
- L'opération capitalistique s'inscrit pleinement dans la stratégie de France Bati Courtage d'accélérer sa nouvelle phase de développement.
- Dans le cadre du processus mené par Societex Corporate Finance, Saint-Gobain Distribution Bâtiment France (SGDBF) s'est rapidement imposé comme un acquéreur naturel.

- Avec l'acquisition du réseau La Maison Des Travaux, SGDBF souhaite faciliter la recherche de chantiers pour les clients artisans en quête de travaux à réaliser et faciliter la rénovation des logements et leur adaptation aux transitions énergétiques et démographiques.
- Le réseau La Maison Des Travaux permettra à SGDB France de renforcer son offre de conseil en rénovation auprès des particuliers grâce à une présence locale sur tout le territoire. Il offrira aux artisans une nouvelle source d'activité en simplifiant la qualification des besoins clients, tout en s'appuyant sur les solutions et services des points de vente Saint-Gobain. Les franchisés pourront ainsi mieux répondre aux enjeux de la rénovation énergétique, en tirant parti des produits Saint-Gobain et de l'écosystème de proximité du Groupe (2 000 points de vente, 400 000 clients pros, 435 showrooms).

Communiqué de presse – Mai 2025

Notre mission de conseil

- SOCIETEX CF a été missionnée en exclusivité par les actionnaires de FRANCE BATI COURTAGE pour la recherche de partenaires stratégiques désireux d'accompagner la prochaine phase de développement de la société.
- Un processus compétitif a été mis en place matérialisant l'intérêt de nombreux candidats.

Témoignage client

Philippe Courtoy – France Bati Courtage : *« Le choix d'un conseil n' est jamais simple pour confier la vente de son entreprise mais Societex a très vite compris notre métier et a su rapidement, par son professionnalisme, faire la différence dans l'approche et l' analyse de notre marché spécifique du monde de la franchise. Leur réactivité et leur accompagnement ont été déterminants dans la réussite de cette cession . Une belle équipe Societex nous a accompagné durant toutes les étapes du processus de cession pour un deal très prometteur pour l' avenir de l' enseigne et du réseau de franchisés . Un grand bravo et un grand merci à toute l' équipe »*

Philippe COURTOY – Président-Fondateur de La Maison Des Travaux

Équipe SOCIETEX CF

Valéry GIARD
Associé
valery.giard@societex.com

Thomas BEAURAIN
Président
thomas.beaurain@societex.com

Babacar NDAW-BASTIEN
Analyste
babacar.ndaw-bastien@societex.com

Solène FRADIN
Analyste
solene.fradin@societex.com

Intervenants

Cédants

- **Philippe COURTOY, BATI CONSTELLATION** (Philippe COURTOY, Patricia COURTOY), **José SALLOT, Bruno LE RAT**
- **Conseils** :
  - Conseil M&A : SOCIETEX CF (Valéry GIARD, Thomas BEAURAIN, Babacar NDAW-BASTIEN, Solène FRADIN)
  - Avocat corporate : Antélis (Céline ROUANET, Clara PASSERON)

Acquéreurs

- **Saint-Gobain Distribution Bâtiment France**
- **Conseils :**
  - Avocat corporate : CMS Francis Lefebvre (Alexandre DELHAYE, Matthieu ROLLIN)

Valéry GIARD
Associé
+33 (0)6 25 58 36 74
valery.giard@societex.com

SOCIETEX est une banque d'affaires indépendante créée en 1952 et spécialisée dans le conseil en cessions-acquisitions d'entreprises, levée de fonds, évaluation et ingénierie financière en France et à l'étranger.